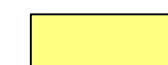

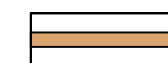


Zeichenerklärung

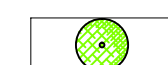
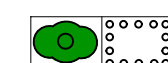
Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)

-  Öffentliche Verkehrsfläche
-  Öffentliche Parkfläche
-  Fußweg (wassergebunden)

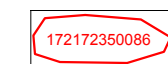

Öffentliche Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)

-  Öffentliche Grünfläche (mit Entwässerungsmulde)

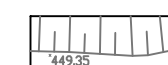
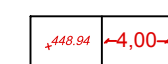


Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonst. Bepflanzungen (§ 9 (1) Nr. 25a BauGB)

-  Pflanzgebot 1: Anpflanzung von heimischen Einzelbäumen
-  Pflanzgebot 2: Anpflanzung von heimischen Hecken

Schutzgebiete

-  172172350086 geschütztes Offenland-Biotop gem. § 30 BNatSchG
-  272172355171 geschütztes Waldbiotop gem. § 30a LWaldG

Sonstige Festsetzungen und Planzeichen (§ 9 (1) BauGB)

-  Böschung und Höhen in m üNN (Bestand, vermessen)
-  Höhen in m üNN (Planung) / Bemaßung (Planung)
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Sportanlage Ziegelhütte“
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) S. 1 BauGB: 05.06.2018

Ortsübliche Bekanntmachung nach § 2 (1) S. 2 BauGB:

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange nach § 3 (1) S. 1 und § 4 (2) BauGB vom bis

Entwurfsbeschluss nach § 3 (1) S. 1 BauGB:

Ortsübliche Bekanntmachung nach § 3 (1) S. 2 BauGB:

Öffentliche Auslegung nach § 3 (1) S. 1 BauGB vom bis

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB vom bis

Satzungsbeschluss nach § 10 (1) BauGB:

Ortsübliche Bekanntmachung (Inkrafttreten) nach § 10 (3) BauGB:

Bad Wildbad, den

.....
Klaus Mack, Bürgermeister

Ausfertigung
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Bad Wildbad übereinstimmen.

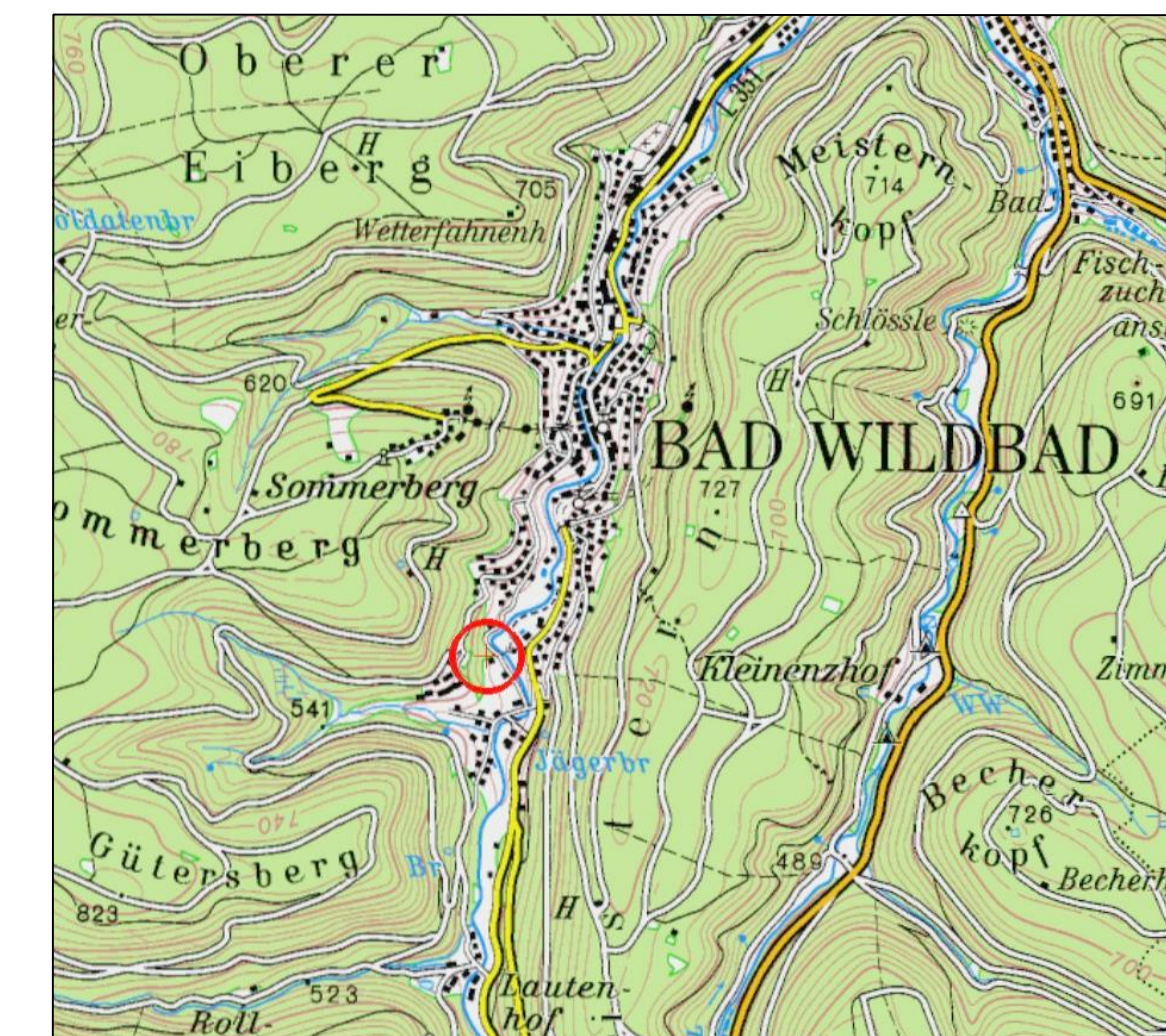
Bad Wildbad, den

.....
Klaus Mack, Bürgermeister

Stadt Bad Wildbad

1. Änderung des Bebauungsplanes „Sportanlage Ziegelhütte“, Stadtteil Wildbad

-Vorentwurf-



Teil 1 Planzeichnung

Maßstab M 1 : 500

Fassung vom 23.05.2018

Nord



Planung

INGENIEURBÜRO BLASER
UMWELT / STADT / VERKEHRSPLANUNG
MARTINSTR. 42-44
73728 ESILINGEN
E-MAIL : INFO@IB-BLASER.DE



TEL. 0711 - 39 69 51 - 0
FAX: 0711 - 39 69 51 - 51
WEB: WWW.IB-BLASER.DE

Auftraggeber

Stadt Bad Wildbad
Stadtplanungsamt
Wilhelmstr. 50
75323 Bad Wildbad